

NICHT ZUR VERBREITUNG IN DEN VEREINIGTEN STAATEN (ODER AN "US PERSONS"), AUSTRALIEN, KANADA ODER JAPAN / NOT FOR DISTRIBUTION IN THE UNITED STATES (OR TO US PERSONS), AUSTRALIA, CANADA OR JAPAN

DIESE MITTEILUNG RICHTET SICH AN EINEN EINGESCHRÄNKTEN ADRESSATENKREIS. DIESE MITTEILUNG ODER IHR INHALT DÜRFEN NICHT AN PERSONEN WEITERGELEITET WERDEN, AN DIE EINE WEITERLEITUNG GEMÄSS DEN AM ENDE DIESER MITTEILUNG ENTHALTENEN KLAUSELN UNZULÄSSIG IST.

Pressemitteilung

Orascom Development Holding AG: Hotels in Oman werden von international führenden Hotelketten geführt werden

Orascom Development Holding AG ("OD Holding", "Die Gruppe") gibt bekannt, dass führende Hotelketten wie Four Seasons Hotels & Resorts, Banyan Tree Hotels & Resorts, Angsana Resorts and Spa, Viceroy Resort and Residences, Mövenpick Hotels and Resorts, Club Med und Rotana die Hotels an zwei Destinationen der Gruppe in Oman führen werden.

Altdorf, 26. Mai 2008 – OD Holding plant und entwickelt Projekte an vier Standorten in Oman (Jebel Sifah, Salalah Beach, Muscat und Al Sodah Island), der damit grössten Präsenz der Gruppe ausserhalb von Ägypten. Die Gruppe besitzt 70% des Entwicklungsunternehmens Muriya Toursim Development ("Muriya"), das im März 2006 in Oman als Joint-Venture zwischen der Gruppe und der sich in staatlichem Besitz befindenden Oman Tourist Development Company (OTDC) gegründet wurde. Muriya hat ein Portfolio mit renommierten Unternehmen der Industrie zusammengesetzt, die die Hotels an zwei Destinationen in Oman führen werden.

In Jebel Sifah hat sich Muriya mit Four Seasons Hotels & Resorts (für 200 Zimmer und 75 Residenzen) verbunden und am 23. Mai 2008 eine entsprechende Absichtserklärung unterzeichnet. Neben Four Seasons hat Muriya in Jebel Sifah mit Jabal Resorts LLC einen weiteren Partner, der für die Entwicklung und Führung von zwei bekannten Resorts unter den Marken Banyan Tree Hotels & Resorts (107 Zimmer und 30 Residenzen) sowie Angsana Resorts and Spa (168 Zimmer und 63 Residenzen), gewonnen und zudem eine Partnerschaft mit Viceroy Resort and Residences vereinbart. Auch in Salalah Beach wird es exklusive Hotels geben, so etwa Rotana (400 Zimmer und 50 Villen), Mövenpick Hotels and Resorts (400 Zimmer und 50 Villen) und Club Med (350 Zimmer und 50 Villen).

Die strategische Zusammenarbeit von Muriya und der Gruppe mit renommierten Hotelketten ist sowohl ein Bekenntnis zu Omans boomendem Tourismussektor bei gleichzeitigem Fokus auf Komfort und Luxus als auch ein weiterer Schritt in der Entwicklung der Projekte in Oman.

Über die Gruppe

Orascom Hotels and Development S.A.E. ("OHD"), gegründet 1989, ist heute einer der führenden integrierten Städteentwickler (*integrated town developer*) in Ägypten und im Mittleren Osten. OHD entwickelt ganzheitliche Ortschaften/Städte die Hotels, Privatvillen, Wohnungen, Freizeiteinrichtungen wie etwa Golfplätze und Sporthäfen, aber auch unterstützende Infrastruktur, umfassen. Das Unternehmen verfügt über umfangreiche Landreserven in noch schwach entwickelten, aber gleichzeitig attraktiven Gegenden in Ägypten, in Marokko, dem Oman, den Vereinigten Arabischen Emiraten und in der Schweiz, die ein Entwicklungspotenzial aufweisen. Das qualitativ hochwertige Portfolio kombiniert mit einem bewährten Geschäftsmodell bietet langfristige Wachstumsmöglichkeiten. Momentan betreibt OHD zwei erfolgreiche Vorzeige-Städte in Ägypten (El Gouna und Taba Heights), sicherte oder ist im Begriff, sich Landreserven von rund 127 Millionen Quadratmetern zu sichern, und hat rund 14'000 Mitarbeitende. Im Geschäftsjahr 2007 erzielte OHD einen Umsatz von EGP 1'896 Mio. (rund CHF 407¹ Mio.), einen EBITDA von EGP 623 Mio. (rund CHF 134¹ Mio.) sowie einen Nettogewinn von EGP 479 Mio. (rund CHF 103¹ Mio.). Seit der Abrechnung der Umtauschofferte von OD Holding für OHD ist OD Holding die neue Muttergesellschaft von OHD.

Anmerkung: 1 Umgerechnet zum durchschnittlichen Wechselkurs 2007 EGP/CHF von 4.66

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Orascom Development Holding AG
Mamdouh Abdel Wahab
Director Investor Relations
Tel: +79 846 55 60
Email: ir@orascomdh.com

Medienstelle:
Tel: +41 41 874 17 11
Philippe Blangey
Email: media@orascomdh.com

DISCLAIMER

***Nicht zur Verbreitung in den Vereinigten Staaten (oder an "US Persons"), Australien, Kanada oder Japan /
Not for distribution in the United States (or to US Persons), Australia, Canada or Japan***

This document does not contain or constitute an offer to sell or a solicitation of any offer to buy securities in the United States or in any other jurisdiction in which such offer or solicitation is not authorized or to any person to whom it is unlawful to make an offer or solicitation. The securities of OD Holding have not been and will not be registered under the United States securities laws and may not be offered or sold in the United States or to or for the account or the benefit of "U.S. persons" (as such term is defined in Regulation S under the U.S. Securities Act of 1933, as amended) absent registration or an exemption from registration under the U.S. Securities Act of 1933, as amended. Neither OD Holding nor its shareholders intend to register any portion of the offering in the United States or conduct a public offering of securities in the United States.

Dieses Dokument stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren dar. Sie ist kein Prospekt im Sinne des Artikels 652a und/oder 1156 des Schweizerischen Obligationenrechts oder Artikel 32 ff. des Kotierungsreglements der SWX Swiss Exchange. Entscheide zum Kauf oder zur Zeichnung von Aktien der OD Holding sollten ausschliesslich auf der Grundlage des von OD Holding zu diesem Zweck veröffentlichten Emissions- und Kotierungsprospekts erfolgen.

In EWR-Mitgliedstaaten, welche die Richtlinie 2003/71/EG (zusammen mit mitgliedstaatlichen Umsetzungsmassnahmen, die "Prospektrichtlinie") umgesetzt haben, richtet sich diese Mitteilung ausschliesslich an qualifizierte Anleger gemäss Prospektrichtlinie im betreffenden Mitgliedstaat.

Die Informationen, die in diesem Dokument enthalten sind, sollen nicht zum Abschluss eines Vertrages irgendwelcher Art führen, insbesondere nicht in Ägypten, den Vereinigten Arabischen Emiraten, Kuwait, Marokko, Oman und Saudi-Arabien.